

2 Pièces Dernier Etage Terrasse véranda Nice Carré D'or Piétonne

378 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Carré d'or
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 17970
Mandat : 2177
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Surface Carrez : 30 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Climatisation
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : Dernier étage
Niveaux : 6
Taxe foncière : 702 €

Diagnostic énergétique



392 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Appartement de 2P de 30m² à vendre, Nice Carré D'or zone piétonne.

Situé au dernier étage, magnifique terrasse de 18m² avec véranda de 13m² exposée plein sud et vue Panoramique sur la ville et les collines.

Composé d'un séjour avec cuisine ouverte et accès terrasse, une chambre avec accès terrasse, une salle d'eau et un wc avec accès balcon exposé au Nord et très jolie vue sur les collines.

UNIQUE !

Statut de copropriété, nombre de lots : 24

Dpe : F

Procédure : aucune à notre connaissance

Montant de la quote-part de charges annuelles : 2040€

Honoraires inclus à la charge du vendeur.