

## **IMMO-TERRASSE**

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence : 2022

## Location 2P - Carré D'or - Congrès

## 800€

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs







## Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Carré d'or

Région: Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2022 Type : Appartement

Pièces: 2

Chauffage: Convecteur

Étage: 1er

Location meublée Deux pièces

Appartement à Nice proche mer, rue du congrès, chaleureux 2 pièces à louer proche commodités mer et tram, dans petit immeuble niçois.

Très agréable Deux pièces de 36m² en 1er étage sans ascenseur, composé d'une cuisine équipée ouverte sur la pièce principale, chambre à coucher avec placard, vaste salle d'eau avec wc.

Idéalement situé à 100 mètres de la Promenade des Anglais

Location meublée long terme.

Détail du paiement : 750 € loyer net + 50 euros provision de charges : loyer

mensuel 800 € (hors EDF)

Dépôt de garantie 2 mois de loyer net 1500 €



16 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an