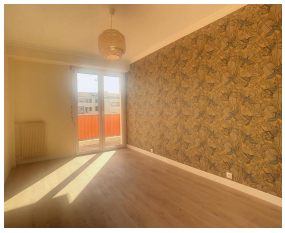
Immo-terrasse
54 rue de France
06000 Nice
contact@immo-terrasse.com
04 93 85 16 06

Référence : FR439580

Appartement - RIQUIER

315 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 15 000 € (5%) , Montant net vendeur : 300 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR439580
Type : Appartement
Surface : 70 m²
Surface Carrez : 70 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : ------ >>>
Balcon : 1
Terrasse : 1
Cave : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 950 €

Gare Riquier - proche tramway et commerces - impasse très calme - Résidence 1970 standing ,
Superbe 3 pièces rénové de 70m² composé d'une entrée, un séjour, 2 chambres, cuisine indépendante équipée , salle de bain, wc , belles prestations , traversant ,
Terrasse sur séjour et balcon sur les 2 chambres et la cuisine; vue dégagée au sud , très calme , lumineux
Faibles charges - tout collectif - cave
Possibilité parking privé + 20.000 €

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

192 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

41 kg éq CO_2/m²/an