

Appartement - VIEUX NICE

296 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR438916
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Surface Carrez : 41.42 m²
Pièces : 2
Chambres : 2
Chauffage : ----- Climatisation
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 224 €

VIEUX NICE/ 2 PIECES ATYPIQUE

Coup de coeur pour ce superbe 2 pièces situé rue droite dans le coeur du vieux nice au calme absolu, Très lumineux avec vue sur les toits au 6 ème étage et dernier étage sans Ascenseur.

Il se compose d'une entrée, un séjour cuisine équipée et une salle de douche avec toilette, une chambre et une alcôve mezzanine chambre.

Appartenant à un ancien décorateur de théâtre, cet appartement vous séduira par son charme atypique.

Vendu meublé, climatisation.

Rare.

Diagnostic énergétique



328 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an