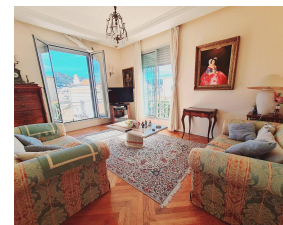
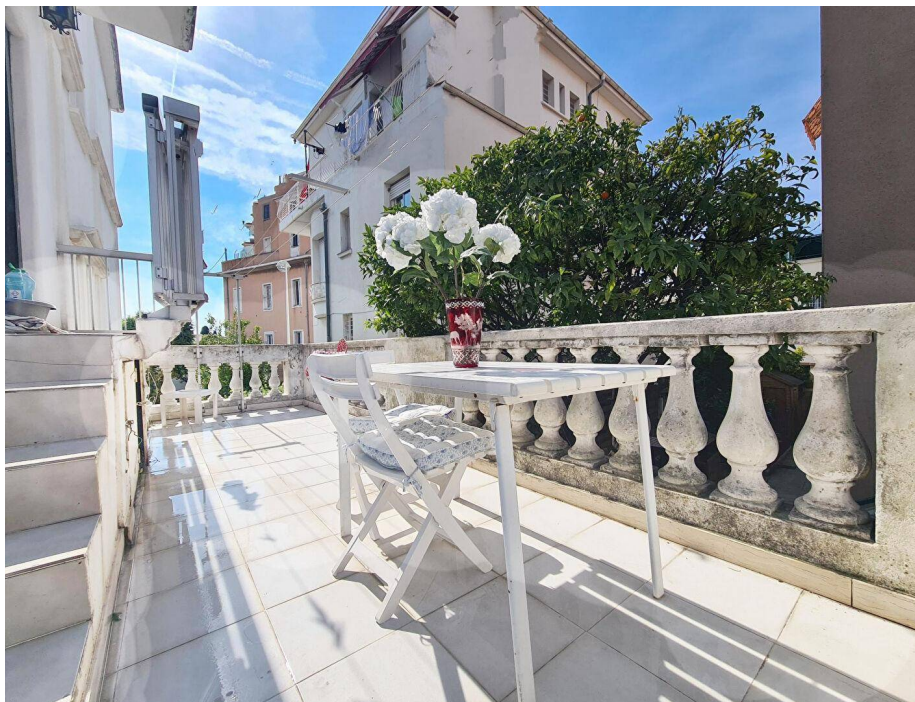


## Appartement - CIMIEZ

# 429 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR442126  
Type : Appartement  
Surface : 82 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 82.65 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 2  
Chauffage : ----- >>>  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 237 €

NICE BAS CIMIEZ : à 5 mns du centre et de l'école STANISLAS , très bel appartement traversant 3/4P de 83m<sup>2</sup> avec sa jolie terrasse de 16m<sup>2</sup> bien exposée.

Parquets massifs, hauts plafonds, moulures, environnement calme et résidentiel. Grand garage en supplément. URGENT RAISONNABLEMENT NEGOCIABLE.

### Diagnostic énergétique



218 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



10 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an