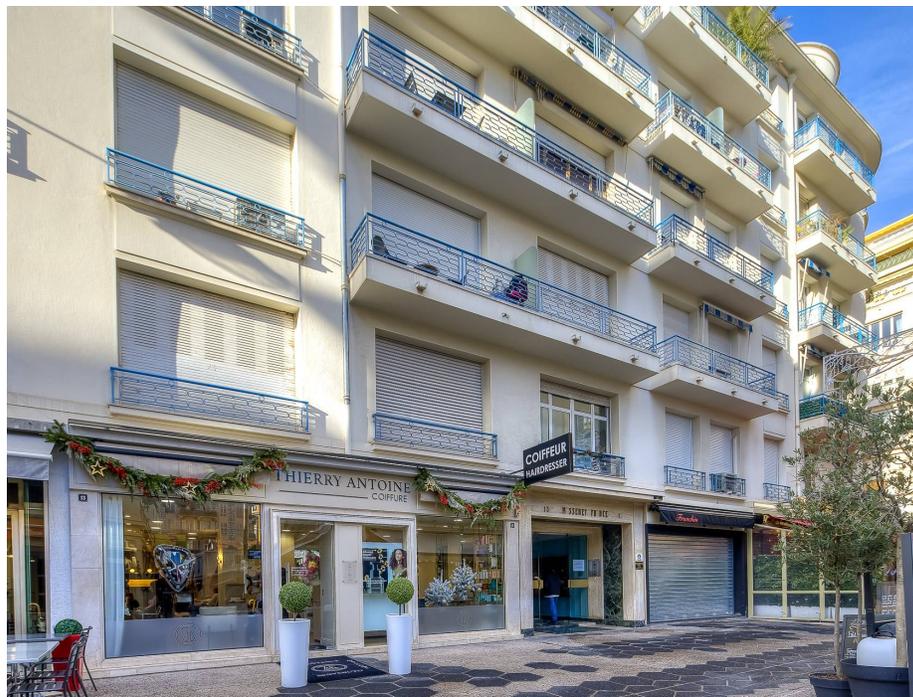


Appartement - CARRE D'OR

490 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



2P Carré d'Or - Zone Piétonne

Venez découvrir ce bijou, superbe 2 pièces 44m² + balcon, avant dernier étage d'un bel immeuble de standing, avec ascenseur, au cœur de la zone piétonne et au centre des commerces, restaurants et services, à 50m de la Promenade des Anglais, avec vue mer et beau balcon, rénové, cuisine indépendante équipée, belle chambre, salon sur balcon, salle de douche rénovée, idéal secondaire ou investissement. à découvrir sans tarder !



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR444685
Type : Appartement
Surface : 44 m²
Surface Carrez : 44.03 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Gaz
Balcon : 1
Cave : 1
Taxe foncière : 1 200 €

Diagnostic énergétique



215 kWhEP/m²/an



32 kg éq CO₂/m²/an