

Appartement - CIMIEZ

695 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR445503
Type : Appartement
Surface : 83 m²
Surface Carrez : 83.03 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : ----- >>>
Cave : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 517 €

CIMEZ RESIDENCE LUXE REZ DE JARDIN 3P 83M2 GARAGE

Superbe rez-de-jardin d'angle, appartement villa, de trois pièces dans un état exceptionnel formant 83m2, belle réception, salon s'ouvrant sur une terrasse permettant un repas à 6 convives, exposé Ouest, avec accès à la partie basse du jardin ou vous trouverez une autre terrasse pour profiter des beaux jours dans la verdure.

Une belle salle de bain en marbre avec baignoire et douche à l'italienne, une chambre avec un dressing aménagé jusqu'au plafond, une cuisine bien équipée de belle facture et une deuxième chambre avec un dressing et un dressing chaussures, ces trois dernières pièces s'ouvrent sur la partie haute du jardin en exposition Est, un WC individuel.

Cet appartement permet d'avoir le soleil toute la journée, toutes les pièces ont un accès sur l'extérieur.

Diagnostic énergétique



216 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an