Immo-terrasse
54 rue de France
06000 Nice
contact@immo-terrasse.com
04 93 85 16 06

Référence : FR443772

Appartement - CARRE D'OR

329 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR443772
Type : Appartement
Surface : 53 m²
Surface Carrez : 53 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Gaz
Cave : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 940 €

CARRE D'OR / ALPHONSE KARR
Dans un bel immeuble avec ascenseur dernièrement ravalé, 2 pièces confortable de 53m2 composé de :
Séjour avec parquet massif, grande chambre, cuisine indépendante équipée, salle de bains avec fenêtre, wc indépendant, belle entrée avec placards.
En très bon état, cet appartement idéalement placé dans le carré d'or, est à usage d'habitation et/ou professionnel
Il est vendu avec une grande cave
Charges : 178€/mois TF : 940 €

Diagnostic énergétique

169 kWhEP/m²/an

36 kg éq CO_2/m²/an