

Appartement - CARRE D'OR

995 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR446868
Type : Appartement
Surface : 109 m²
Surface Carrez : 69 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur >>>
Balcon : 1
Terrasse : 1
Cave : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 956 €

PLACE MASSENA, 3 pièces de 69 m² avec terrasse de 40 m² à ciel ouvert, au dernier étage avec ascenseur, appartement traversant et refait à neuf avec matériaux haut de gamme.

L'appartement se compose comme suit :

Un hall d'entrée, un séjour avec une grande terrasse de 40m² et une cuisine américaine entièrement meublée et équipée, une chambre parentale avec sa salle d'eau attenante et balcon, une deuxième chambre ainsi qu'une autre salle d'eau et un WC séparé.

Une cave complète ce bien.

Produit rare !

Diagnostic énergétique



199 kWhEP/m²/an



23 kg éq CO₂/m²/an