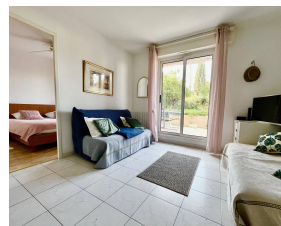


Appartement - CIMIEZ

274 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 10 960 € (4.17%) , Montant net vendeur : 263 040 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR447033
Type : Appartement
Surface : 34 m²
Terrain : 82 m²
Surface Carrez : 34.63 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Electrique
Terrasse : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 835 €

Situé dans le quartier recherché de CIMIEZ/CARABACEL, cet appartement de 2 pièces offre un cadre de vie idéal avec son beau jardin de 80 m² et sa terrasse de 20 m².

L'appartement se compose d'un séjour et d'une chambre, tous deux ouvrant sur la terrasse, offrant ainsi un espace de vie agréable et convivial. Une cuisine fonctionnelle, une salle de bain et des toilettes complètent cet ensemble.

Profitez pleinement de moments de détente en plein air dans le jardin privatif, idéal pour les repas en famille ou entre amis.

De plus, la possibilité d'acquérir un stationnement en supplément vous garantit un confort de vie optimal dans ce quartier prisé de Nice.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un appartement avec jardin et

Diagnostic énergétique



269 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an