

Appartement - VIEUX NICE

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR447984
Type : Appartement
Surface : 60 m²
Surface Carrez : 55.63 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Balcon : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 611 €

VENTE APPARTEMENT 3P VIEUX NICE COULÉE VERTE BALCON VUE PANORAMIQUE!

Emplacement de rêve sur le parc Coulée Verte bénéficiant d'un vaste balcon et une vue magique.

Au 2ème étage dans un immeuble Niçois, un charmant et rare appartement traversant Est/Ouest de 3 pièces de 56m².

Bien agencé et en bon état, il vous offre un entré avec placard, une jolie pièce à vivre avec un salle à manger, une cuisine équipée, une grande chambre avec un placard intégré et une belle hauteur sou plafond, une deuxième chambre et une salle de douche avec wc.

Magnifiques tomettes d'origine aux, double vitrage et climatisé.

Un vrai perle avec des cachets situé dans un quartier très recherché dans le centre de Nice.

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an