

A vendre Nice 2 pièces Palais de la Méditerranée

440 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



A vendre Nice 2 pièces Palais de la Méditerranée

Au cœur du Carré d'Or, au sein de la très résidentielle Résidences Du Palais, avec son jardin intérieur et son service de gardiennage et sécurité.

Superbe deux pièces de 39 m² au 6ème avec sa terrasse de 14 m² avec aperçu sur les collines et le jardin intérieur. Calme absolu. Cave. Achat possible d'un parking en sous-sol. Appartement très confortable.

Son emplacement en fait un excellent placement à plus d'un titre! Location saisonnière possible.

Statut de copropriété, nombre de lots : 100

Dpe : C

Procédure : aucune



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Carré d'or
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2225
Type : Appartement
Surface : 39 m²
Surface Carrez : 39.04 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Collectif
Terrasse : 1
Étage : 6ème
Cave : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 095 €

Diagnostic énergétique



148 kWhEP/m²/an