

## Immo-terrasse

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence : FR386203

## Appartement 2 pièces 32.0 m2 - 195 000 € - Vendu

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur







## Caractéristiques

Ville: Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR386203 Type : Appartement Surface : 42 m<sup>2</sup> Pièces : 2

Chambre : 1

Appartement à vendre Nice Promenade des Anglais en dernier étage avec terrasse, 2 pièces en bon état, vendu loué se composant d'une entrée, pièce principale avec cuisine Us équipée, vaste chambre à coucher avec rangements, salle d'eau, wc séparé, terrasse exposée ouest avec vue dégagée et belle échappée mer.

Au calme, dans un immeuble ayant un accès par la Promenade des Anglais et la rue de France, à deux pas de l'hôtel Négresco et de toutes les commodités à Pied.

Statut de copropriété nombre de lots : NC

DPE : en cours de réalisation

Montant de la quote part de charge annuelle 1 200€

Honoraires inclus charge vendeur.

Diagnostic énergétique