

4/5 Pièces - Nice - Carré D'Or

**875 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR649526  
Type : Appartement  
Surface : 101 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 3  
Niveaux : 2

4/5 Pièces - Nice - Carré D'Or

Situé dans un magnifique immeuble de standing avec ascenseur, cet appartement de 101m<sup>2</sup> bénéficie d'une exposition Est/Ouest, offrant une luminosité optimale toute la journée. Niché dans la rue la plus prisée du quartier, au cœur du Carré d'Or, vous serez à proximité immédiate de la Promenade des Anglais, de ses plages, ainsi que des commerces et de toutes les commodités.

À quelques pas, découvrez le prestigieux projet "Park Avenue Nice" qui inclut une galerie de boutiques de luxe et un hôtel 5 étoiles. Un emplacement rêvé pour votre future acquisition.

Description de l'Appartement :

- Entrée : Spacieuse, desservant les différentes pièces de l'appartement.

### Diagnostic énergétique