

Appartement 2-3 Pièces 78.52 m<sup>2</sup> à vendre

**540 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR445023  
Type : Appartement  
Surface : 88 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambre : 1

"Le PARNASSE" - Résidence Luxe avec Gardien

Bel appartement lumineux 2-3 pièces de 79 m<sup>2</sup> environ avec Terrasse bénéficiant d'une vue dégagée sur la rue Verdi, traversant Est-Ouest et composé d'une Entrée avec rangement, un Dégagement desservant un grand Séjour et une Salle à Manger (anciennement une Chambre) tous deux avec accès à la Terrasse à l'Ouest, une Cuisine séparée avec Loggia, une belle Chambre à l'Est donnant sur cours intérieure arborée et au calme, un grand Dressing, une Salle de bain avec WC, une Salle de douche, un WC invité et une Cave au sous-sol de l'immeuble.

Un Grand Box fermé au sous-sol de l'immeuble est disponible en sus du prix (nous contacter).

### Diagnostic énergétique