

Appartement 2 pièces 57.0 m<sup>2</sup> - 780 000 € - A vendre

**780 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR445959  
Type : Appartement  
Surface : 57 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1

UNIQUE: l'une des résidences les plus recherchées du Carré D'or, à quelques minutes à pieds de la Place Masséna et de la Promenade des Anglais! Dernier étage (seul à l'étage), superbe 2 PIECES 57m<sup>2</sup> entièrement rénové ( climatisation DAIKIN, volets et stores automatisés, double vitrage...) + 2 terrasses offrant chacune une vue imprenable sans vis-à-vis sur Nice et ses collines, traversant, particulièrement ensoleillé et parfaitement calme, ne donnant pas sur rue. Spacieux séjour, vaste chambre avec dressing, cuisine équipée, salle de bains avec douche et baignoire JACUZZI, 2 wc dont un indépendant avec lave-mains. CAVE.  
En attente réactualisation DDT et docs COPRO.

### Diagnostic énergétique