

Appartement 2 Pièce(s) 32 m² à vendre

245 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR445995
Type : Appartement
Surface : 42 m²
Pièces : 2
Chambre : 1

NICE - MUSICIENS. A l'angle Gounod / Rossini, dans un bel immeuble bourgeois, au dernier étage avec ascenseur, deux pièces sous les toits de 42m² au sol (32m² Carrez) rénové et climatisé.

Il est composé : pièce de vie lumineuse avec cuisine US , chambre confortable, grand dressing, salle d'eau avec WC.

Ses atouts : emplacement à 200m du carré d'or et 600m de la mer, belles parties communes rénovées, toiture refaite en totalité en 2020, faibles charges...

Diagnostic énergétique