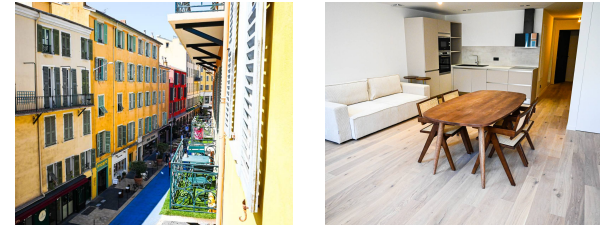
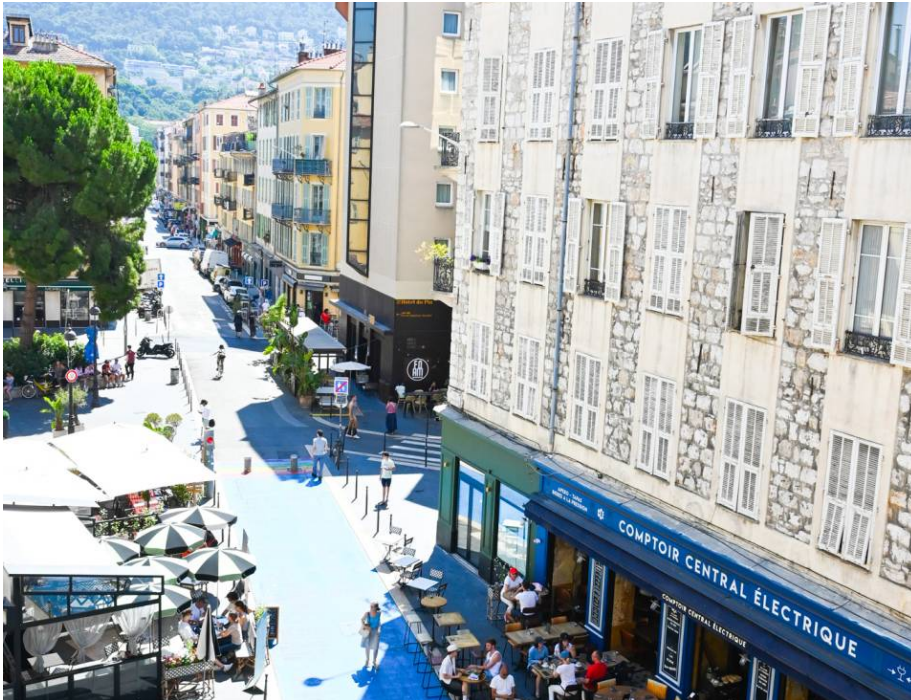


PLACE DU PIN - 3P - RENOVE

**570 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR719792  
Type : Appartement  
Surface : 70 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 70 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Air pulsé Electrique  
Étage : 3ème  
Niveaux : 5  
Toilettes : 2

Magnifique 3 pièces d'une superficie de 72 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage, entièrement rénové sur la célèbre Place du Pin à Nice, commerces et pubs aux pieds de l'immeuble.

Entièrement rénové et meublé avec des matériaux de qualité, il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour, de deux belles salles de douche dont une avec w.c, d'un w.c indépendant et de deux chambres donnant sur un petit balcon. Idéal résidence secondaire ou pieds à terre.

Diagnostics techniques en cours.

Diagnostic énergétique



82 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an