

Appartement 3 Pièce(s) 49 m² à vendre

330 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 714 € (4.99%) , Montant net vendeur : 314 286 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR444907
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Surface Carrez : 49 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Fioul
Étage : 3ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 850 €

Bel ancien restauré sur la Place Rossetti, 50 m² d'angle au 3^e étage. Composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine intégrée, 2 chambres, 2 salles d'eau avec W.C, l'appartement en bon état bénéficie de hauts plafonds, de double vitrage et d'une climatisation. Très lumineux, il a le privilège d'avoir une vue sur la Place. Copropriété- charges annuelles 1320-Pas de procédure en cours. Honoraires vendeur-

Diagnostic énergétique



268 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an