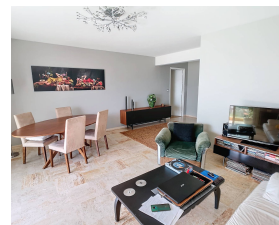


Appartement à Saint-Laurent-du-Var (06700)

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Laurent-du-Var
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR606767
Type : Appartement
Surface : 80 m²
Surface Carrez : 80 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Gaz
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Niveaux : 5
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 411 €

RETOUR A LA VENTE

A vendre, spacieux appartement de trois pièces d'une superficie de 78m² dans une copropriété de bon standing très bien entretenue et à taille humaine (16 lots).

Au deuxième étage sur quatre, l'appartement est composé de deux grandes chambres avec placards de 14.01m² et 12.91m², une cuisine indépendante de 8,71m² avec balcon de 5,50m² exposé ouest, d'une salle de bain avec douche et baignoire, une pièce de vie de 28.71m² ainsi qu'une grande terrasse de 16m² exposée est avec vue panoramique montagne et mer.

En très bon état et traversant, l'appartement dispose de nombreux rangements et peut être transformé en 4 pièces.

Diagnostic énergétique



172 kWhEP/m²/an



37 kg éq CO₂/m²/an