

## Appartement à Nice (06000)

# 139 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € (6.92%) , Montant net vendeur : 130 000 €



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR85101  
Type : Appartement  
Surface Carrez : 53 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Étage : 2ème  
Salle de bains : 1  
Taxe foncière : 372 €

3P à rénover, actuellement loué, séjour avec cheminée ainsi que chambre principale, double vitrage dans le séjour déjà installés, les chambres sont sur cour donc au calme, une des deux est un peu en longueur avec petit balcon. Idéal locatif.

### Diagnostic énergétique