

Appartement - à vendre - 3 Pièce(s) - 80 m²

590 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 30 000 € (5.35%) , Montant net vendeur : 560 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR125085
Type : Appartement
Surface Carrez : 95 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 500 €

En plein coeur du Carré d'Or avec un accès direct à la Promenade des Anglais dans un immeuble de standing, superbe et vaste Trois pièces d'angle avec un studio attenant (entrée indépendante) au 5ème étage en bon état bénéficiant d'une belle terrasse à ciel ouvert exposée Ouest, au calme absolu..

Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an



34 kg éq CO₂/m²/an