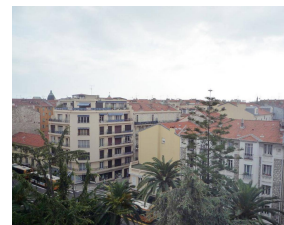
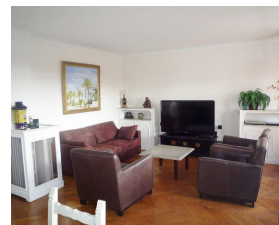


Appartement à Nice (06000)

429 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR241131
Type : Appartement
Surface : 64 m²
Surface Carrez : 64.5 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Sol
Balcon : 1
Étage : 6ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 984 €

FLEURS 5mn Mer

Dans Palais Bourgeois de renom avec Parc, superbe Appartement de 2/3Pièces 65m² en Dernier étage avec divers balcons et loggias.

L'appartement en excellent état se compose d'une belle entrée, salon salle à manger baigné de soleil au calme avec vue dégagée, balcon et loggia. Cuisine sur balcon très fonctionnelle, grande chambre sur balcon vue dégagée montagnes et collines, salle de douche wc et wc indépendant. Cave.

Un appartement UNIQUE et RARE dans un Immeuble recherché à seulement 5mn a pied de la Promenade des Anglais et de tous commerces. Coup de coeur assuré !!

Copropriété de 85 lots dont 42 lots d'appartements. Charges annuelles 2900€.

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



30 kg éq CO₂/m²/an