

## Appartement 3 Pièce(s) 79 m<sup>2</sup> à vendre

# 527 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR429134  
Type : Appartement  
Surface Carrez : 79 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Terrasse : 1  
Étage : 5ème  
Taxe foncière : 1 513 €

"Offre acceptée avec Orpi Gti en cours de compromis." (pb de validation mls avec le propriétaire).

PARC IMPERIAL / Superbe 3 pièces de 79 m<sup>2</sup> en étage élevé, 2 chambres, 1 salle d'eau, terrasse de 67 m<sup>2</sup> en Ouest, aperçu MER, dans une très belle résidence des années 80.

appartement en excellent état, belles prestations, cuisine équipée, clim.

Au calme et à proximité du centre ville et des commodités. Cave.

Grand garage en sus.

### Diagnostic énergétique