

Maison à Nice (06100)

880 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR448382
Type : Maison
Surface : 137 m²
Surface Carrez : 121 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Radiateur Gaz
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 2 295 €

Diagnostic énergétique



174 kWhEP/m²/an



31 kg éq CO₂/m²/an

BAISSE DE PRIX : Cimiez! Dans domaine privé historique avec superbe parc "Belle Epoque", villa de 7 PIECES au charme et caractère méditerranéen de 137m² habitables (actuellement en 2 appartements séparés mais aisément reliable par l'intérieur) + dépendances et garage fermé, jumelée uniquement par l'arrière, sur une parcelle de terrain d'environ 300m² avec piscine, en excellent état, offrant une très belle vue imprenable sur Parc, collines et mer. Confort, calme et qualité de vie garantis, à quelques pas de toutes les commodités: commerces, bus, écoles et collège.

Pas de procédures connues.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "georisques.gouv.fr".

Les OFFRES sérieuses seront étudiées!