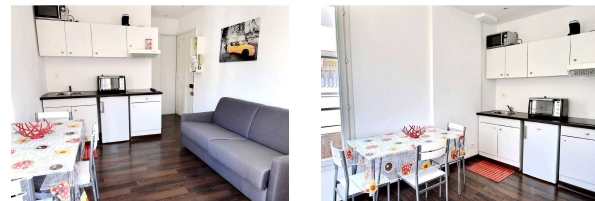


## Appartement à Nice (06000)

# 99 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR380571  
Type : Appartement  
Surface : 20 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 20 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : Convecteur Electrique  
Étage : 4ème  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 384 €

Appartement à vendre Nice en plein cœur de la zone piétonne dans un immeuble niçois sans ascenseur, studio d'angle en dernier étage bénéficiant d'une grande luminosité et d'une vue agréable.

L'appartement se compose d'une entrée avec grand rangement, pièce principale avec coin cuisine aménagé, salle de douche wc fenêtre.

Actuellement loué en meublé.

Statut de copropriété nombre de lots : NC

Montant de la quote-part annuelle de charges : 864 €

DPE : diagnostics en cours de réalisation

Procédures en cours.

### Diagnostic énergétique