

Appartement à Nice (06000)

789 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR384459
Type : Appartement
Surface : 145 m²
Surface Carrez : 133 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur
Balcon : 1
Étage : 3ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 891 €

Bas Cimiez Dans Palace historique

Dans l'un des plus beaux Palace classé du bas de Cimiez. Vaste 4 pièces de 135 m² en avant dernier étage avec un grand balcon sur toutes les pièces orientées au Sud. Vaste entrée avec 2 fenêtres, séjour de 40 m², cuisine indépendante, chambre de maître avec salle d'eau d'environ 30 m², 2eme salle d'eau. Cet appartement est en parfait état, dispose d'une très jolie vus jusqu'à la colline du château et les collines avoisinantes. Stationnements collectifs et deux caves.

Diagnostic énergétique



167 kWhEP/m²/an



33 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021