

Appartement à Nice (06000)

698 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR394972
Type : Appartement
Surface Carrez : 127 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Sol
Balcon : 1
Étage : 3ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 2 208 €

Nice Musiciens Très grand 3 pièces

Appartement à vendre Nice Musiciens, début rue Rossini angle rue Alphonse Karr, superbe et grand 3 pièces de 127m² seul à l'étage (3eme avec ascenseur) double séjour de 36m² au Sud sur Jardins au calme absolu, deux belles chambres dont une de 36m² avec balcon, salle de douche wc, deuxième chambre au sud sur jardins, buanderie indépendante aménagée, superbe cuisine moderne indépendante équipée, seconde salle de douche wc, balcon, cave, parking collectif, climatisation centralisée, double vitrage. Parking collectif entrée boulevard Victor Hugo.

L'appartement a été récemment rénové, prestations luxueuses et raffinées, parquet massif de très bonne qualité, cheminée, possibilité de transformation en 4 pièces.

Diagnostic énergétique



92 kWhEP/m²/an



21 kg éq CO₂/m²/an