

Appartement à Nice (06000)

326 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR416843
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Surface Carrez : 92.8 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Balcon : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 300 €

GRAND 3 PIECES/QUARTIER FEURS/LIBERAL POSSIBLE

Appartement à Nice quartier des fleurs (proche Promenade des Anglais et Negresco. Vaste 3 pièces de 93m² en rez de chaussée d'un immeuble de bon standing. Cet appartement traversant nord/sud, qui conviendra aussi bien à un usage d'habitation que pour une profession libérale, propose: une entrée avec grand dressing, une cuisine séparée (possibilité cuisine ouverte), un séjour spacieux, 2 grandes chambres lumineuses au calme sur jardin, une salle de bain avec wc et un wc indépendant (possibilité seconde salle d'eau. Nombreux rangements. Cave. Possibilité place de parking à la location ou à la vente en sus dans le parking de la copropriété.

Diagnostic énergétique



264 kWhEP/m²/an



79 kg éq CO₂/m²/an