

Appartement - à vendre - 1 Pièce(s) - 17 m²

93 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 000 € (10.71%) , Montant net vendeur : 84 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR132780
Type : Appartement
Surface Carrez : 17 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur
Étage : 3ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 603 €

Centre ville rue Châteauneuf, idéal investisseur, studio 17m² en étage, se composant d'une entrée, un séjour en parquet massif avec coin cuisine, une salle d'eau avec wc.

Faisant l'angle de l'immeuble, l'appartement bénéficie d'une belle lumière, petit balcon coté séjour.

Idéal investissement locatif.

Diagnostic énergétique



420 kWhEP/m²/an



60 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F