

Immo-terrasse

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence: FR444907

Appartement 3 Pièce(s) 49 m² à vendre

330 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires: 15 714 € (4.99%), Montant net vendeur: 314 286 €



Bel ancien restauré sur la Place Rossetti, 50 m2 d'angle au 3° étage. Composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine intégrée, 2 chambres, 2 salles d'eau avec W.C, l'appartement en bon état bénéficie de hauts plafonds, de double vitrage et d'une climatisation. Très lumineux, il a le privilège d'avoir une vue sur la Place. Copropriété- charges annuelles 1320-Pas de procédure en cours. Honoraires vendeur-





Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR444907 Type : Appartement Surface : 50 m² Surface Carrez : 49 m²

Pièces : 3 Chambres : 2 Chauffage : Fioul Étage : 3ème Toilettes : 2

Taxe foncière : 850 €

Diagnostic énergétique





8 kg éq CO₂/m²/an