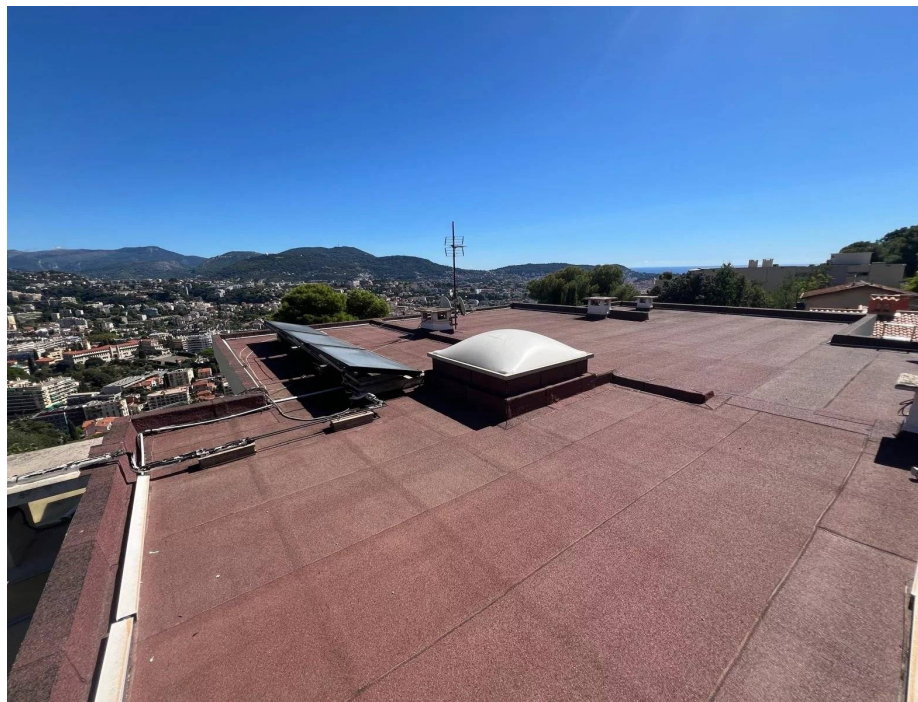


## Appartement à Nice (06100)

# 650 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR1100759  
Type : Appartement  
Surface : 90 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 90 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Étage : Rez-de-chaussée  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1

4/5 PIECES - PESSICART

UN APPARTEMENT 4/5 PIECES de 90 m<sup>2</sup> TOIT TERRASSE

L'appartement est dans un petit immeuble au cœur du quartier prisé de Pessicart.

Cet appartement à imaginer du sol au plafond offre une vue imprenable sur les collines environnantes.

Ce magnifique dernier étage de 90 m<sup>2</sup> dispose d'un toit-terrasse de 150 m<sup>2</sup>, avec la possibilité d'y installer un jacuzzi pour profiter d'une vue mer à couper le souffle.

L'appartement, est entièrement à rénover dans un cadre de vie élégant et confortable dans un environnement verdoyant et calme.

### Diagnostic énergétique