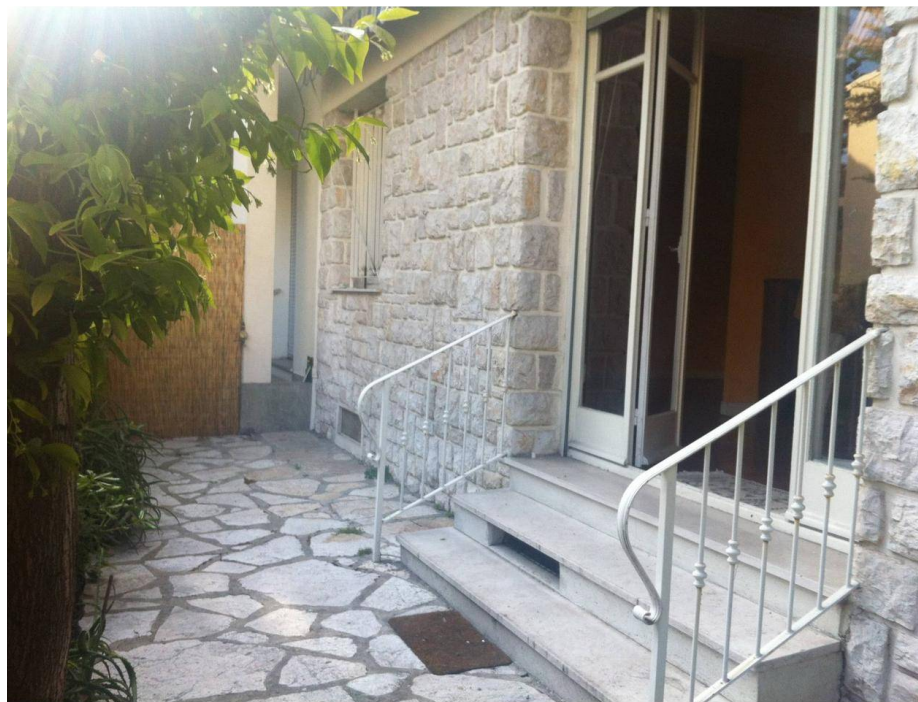


Appartement à Nice (06000)

249 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 000 € (5.06%) , Montant net vendeur : 237 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR166248
Type : Appartement
Surface Carrez : 71 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 300 €

Avenue des fleurs, dans bel immeuble, très agréable Trois pièces en parfait état en rez de jardin composé d'une entrée, d'un spacieux et lumineux séjour ayant accès à une terrasse avec jardinet privatif au sud, d'une cuisine indépendante équipée, deux belles chambres, une salle d'eau, wc séparé et cave.

A seulement 5 minutes à pied de la mer et proche de toutes les commodités.

Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an



38 kg éq CO₂/m²/an