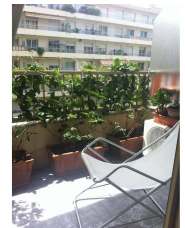


## Appartement à Nice (06000)

# 399 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 22 000 € (5.83%) , Montant net vendeur : 377 000 €



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR183808  
Type : Appartement  
Surface Carrez : 103 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Chauffage : Radiateur  
Étage : 4<sup>ème</sup>  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 595 €

Appartement à Nice Centre proche toutes commodités commerces et mer, dans une résidence sécurisée de très bon standing, vaste 4 Pièces de 103m<sup>2</sup> en 4<sup>ème</sup> étage se composant d'une entrée, vaste séjour salle à manger 30m<sup>2</sup> climatisé sur terrasse, grande cuisine indépendante aménagée sur terrasse, trois chambres au calme sur jardin dont une avec douche sur petite terrasse au sud, salles de bains, cave en rez de chaussée et beau garage fermé inclus. L'appartement est en état irréprochable et dispose de grands rangements. Un appartement de style et d'élégance vous attend...

### Diagnostic énergétique