

Appartement à Nice (06200)

179 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 8 950 € (5.26%) , Montant net vendeur : 170 050 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR376348
Type : Appartement
Surface Carrez : 45.34 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 700 €

A vendre Nice Ouest 2 Pièces

A deux pas du centre commercial Araucaria et de la future ligne de tramway.
Belle résidence de standing sur magnifiques jardins. 2 pièces de 46 m² avec une triple exposition, terrasse sud, vue agréable avec aperçu mer. Cuisine indépendante pouvant être ouverte sur séjour. Climatisation réversible et double vitrage neufs. Calme. Possibilité parking s-sol pour 15000 € et garage pour 25000 €.

Diagnostic énergétique



98 kWhEP/m²/an



23 kg éq CO₂/m²/an