

Appartement à Nice (06000)

123 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR373206
Type : Appartement
Surface : 24 m²
Surface Carrez : 24 m²
Pièce : 1
Chauffage : Convecteur Electrique
Étage : 5ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 600 €

Studio à vendre Nice, rue Shakespeare dans un très bel immeuble bourgeois, en étage élevé avec ascenseur et au calme absolu car donnant sur cour, studio de 24m² bien agencé composé d'une entrée, cuisine indépendante avec fenêtre, pièce à vivre avec parquet d'origine, bow window, salle d'eau wc. Belle Hauteur sous plafond, luminosité et calme font de cet appartement un réel investissement aussi bien pour un primo accédent que pour du locatif.

Proche toutes commodités et à 5 minute de la mer à pied, au calme total faisant l'angle de la rue Frédéric Passy, prévoir rafraîchissement, possibilité d'imaginer une cuisine ouverte pour plus de volume.. A visiter rapidement !

Statut de copropriété nombre de lots 90

DPE : En cours

Montant de la quote part de charges annuelles : 1 200 €

Diagnostic énergétique