

Appartement à Nice (06000)

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR386203
Type : Appartement
Surface : 42 m²
Surface Carrez : 32 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Electrique
Terrasse : 1
Étage : 7ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 731 €

Appartement à vendre Nice Promenade des Anglais en dernier étage avec terrasse, 2 pièces en bon état, vendu loué se composant d'une entrée, pièce principale avec cuisine Us équipée, vaste chambre à coucher avec rangements, salle d'eau, wc séparé, terrasse exposée ouest avec vue dégagée et belle échappée mer.

Au calme, dans un immeuble ayant un accès par la Promenade des Anglais et la rue de France, à deux pas de l'hôtel Négresco et de toutes les commodités à Pied.

Statut de copropriété nombre de lots : NC

DPE : en cours de réalisation

Montant de la quote part de charge annuelle 1 200€

Honoraires inclus charge vendeur.

Diagnostic énergétique



348 kWhEP/m²/an



18 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F