

Appartement à Nice (06200)

667 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR386874
Type : Appartement
Surface : 157 m²
Surface Carrez : 126.21 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 4ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 2 447 €

Corniche Fleurie

Très belle résidence avec piscine (+ droit d'accès) construite par Goldfarb.
Vaste 4/5 pièces de 126 m² en dernier étage et en triple exposition. Immense séjour de 51 m² et cuisine indépendante de 11 m² donnant sur une belle terrasse de 27 m² avec coin barbecue intégré et avec une superbe vue panoramique mer jusqu'au Cap d'Antibes. Possibilité de faire une 4ème chambre avec salle d'eau privative.

Immense privilège, ce bien dispose d'un garage de 10 mètres de longueur, d'un parking extérieur et la possibilité d'acquérir un 2ème garage pour 25000 €.

Belle opportunité pour une grande famille!

A voir

Diagnostic énergétique



142 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021