

Appartement à Nice (06000)

840 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 42 000 € (5.26%) , Montant net vendeur : 798 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR400560
Type : Appartement
Surface : 110 m²
Surface Carrez : 86 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Sol
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 607 €

Diagnostic énergétique

Emplacement exceptionnel sur la Promenade des Anglais, proche du Negresco, au 3eme étage d'une résidence luxueuse et raffinée, de style Art Déco, bel appartement de 86m² avec terrasse de 12m² exposée Sud offrant une vue époustouflante sur la mer et la baie des Anges.

Composé de 2 chambres, dont une avec vue mer, une salle d'eau et une salle de bain avec chacune un wc, une cuisine indépendante, un séjour donnant sur la terrasse avec vue panoramique mer.

Cave au sous sol.