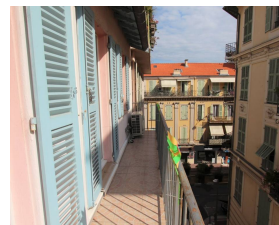


Appartement à Nice (06000)

282 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR420309
Type : Appartement
Surface Carrez : 34.4 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Balcon : 1
Étage : 4^{ème}
Toilettes : 1
Taxe foncière : 803 €

Nice Carré d'Or rue Barralis (entre la rue de la Buffa et la Rue de France) à proximité de la mer, de la zone piétonne et de toutes commodités, nous vous proposons dans un immeuble avec ascenseur bien entretenu au calme, un deux pièces en dernier étage composé d'une entrée, salle d'eau avec WC, pièce principale avec cuisine ouverte et chambre donnant sur balcon, pièce supplémentaire d'environ 10m² hors loi carrez à l'étage avec rangements. Il a été entièrement rénové et plutôt bien pensé puisque très fonctionnel tout en étant de style épuré.

Statut de copropriété nombre de lots 17

Pas de procédure à notre connaissance DPE D

Quote-part de charges annuelles 1440 euros

Honoraires inclus charge vendeur.

Diagnostic énergétique



205 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an