

Appartement à Nice (06300)

682 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Place du pin, au cœur du nouveau quartier branché surnommé "le petit marais niçois", appartement plein de charme décoré par une architecte. Grand 4 pièces avec terrasse protégée et abritée à l'arrière. Il est composé d'un très beau séjour très lumineux avec cuisine ouverte et espace bureau, de deux chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau. A l'arrière, la terrasse aménagée de 20m² vous offrira un havre de paix au cœur de ce quartier animé. Tous les commerces, restaurants et tram à proximité immédiate.



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR628471
Type : Appartement
Surface : 101 m²
Surface Carrez : 101.7 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Pompe à chaleur Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 150 €

Diagnostic énergétique



93 kWhEP/m²/an



19 kg éq CO₂/m²/an