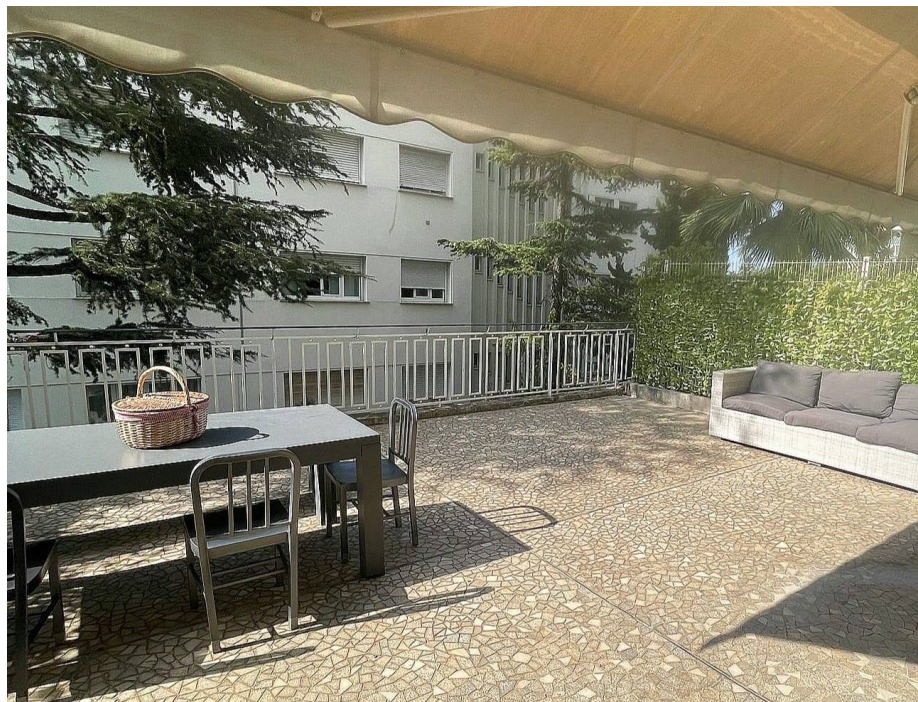


## Appartement à Nice (06000)

# 318 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR917075  
Type : Appartement  
Surface : 50 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 50 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Convecteur  
Terrasse : 1  
Étage : 2ème  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 200 €

2 pièces - Cimiez

Dans le quartier résidentiel du bas de Cimiez, se trouve ce magnifique 2 pièces au sein de la belle copropriété L'OASIS.

Pour les amateurs de calme et de verdure, au pied de toutes commodités, cet appartement est fait pour vous !

Il se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine complètement aménagée et équipée donnant accès sur une terrasse de 50m<sup>2</sup>, exposée EST et sans bruit, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un toilette indépendant.

Une cave complète ce bien.

### Diagnostic énergétique



222 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



30 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an