

NICE CENTRE VILLE WILSON 5P 138M² TERRASSE 160M²

1 490 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1114079
Type : Appartement
Surface : 138 m²
Surface Carrez : 138 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Pompe à chaleur Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 2 555 €

NICE CENTRE VILLE MASSENA 5P 138M² TERRASSE 160M²

Avec ses immeubles aux façades colorées majoritairement construits entre 1850 et 1900, belle adresse pour cet appartement singulier au cœur de ce quartier typiquement niçois où cohabitent la bourgeoisie niçoise et étrangère. Une parfaite harmonie pour une qualité de vie sans pareil !

Vous apprécierez flâner jusqu'au petit Marais niçois, profiter des espaces verts de la coulée verte, faire votre marché sur le cours Saleya, ou tout simplement marcher sur la Promenade des Anglais.

Pour l'éducation de vos enfants, vous dépendrez du lycée Masséna, école emblématique, une des plus recherchées de Nice.

Paru dans Elle décoration, appartement design au cachet préservé !
Au sein d'un immeuble bourgeois très bien entretenu avec ascenseur, ce

Diagnostic énergétique



104 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an