

Appartement 3 Pièce(s) 70 m² à vendre

630 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR445447
Type : Appartement
Surface : 70 m²
Surface Carrez : 70 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Fioul
Terrasse : 1
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 427 €

Exclusivité Mont-Boron, à 10 mn à pied du port de Nice, dans une résidence sécurisée, au dernier étage d'un petit immeuble, venez découvrir ce 3 pièces de 70 m² bénéficiant d'une vue mer, ville et château à couper le souffle!

L'appartement, exposé sud-ouest est composé d'un séjour ayant accès à une terrasse de 10 m², d'une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc indépendant... L'appartement est en bon état général, mais nécessite des travaux de modernisation... Une cave complète ce bien rare sur le marché! Possibilité d'acheter un garage fermé! Coup de coeur assuré!

Diagnostic énergétique