

Appartement 2-3 Pièces 78.52 m² à vendre

520 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR445023
Type : Appartement
Surface : 88 m²
Surface Carrez : 78.52 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Convecteur Electrique
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 685 €

"Le PARNASSE" - Résidence Luxe avec Gardien

Bel appartement lumineux 2-3 pièces de 79 m² environ avec Terrasse bénéficiant d'une vue dégagée sur la rue Verdi, traversant Est-Ouest et composé d'une Entrée avec rangement, un Dégagement desservant un grand Séjour et une Salle à Manger (anciennement une Chambre) tous deux avec accès à la Terrasse à l'Ouest, une Cuisine séparée avec Loggia, une belle Chambre à l'Est donnant sur cours intérieure arborée et au calme, un grand Dressing, une Salle de bain avec WC, une Salle de douche, un WC invité et une Cave au sous-sol de l'immeuble.

Un Grand Box fermé au sous-sol de l'immeuble est disponible en sus du prix (nous contacter).

Diagnostic énergétique



175 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an