

Appartement à Nice (06000)

254 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1574145
Type : Appartement
Surface : 29 m²
Surface Carrez : 24.47 m²
Pièce : 1
Chauffage : Air pulsé Pompe à chaleur
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 012 €

NICE - CARRE' D'OR - PALAIS DE LA MEDITERRANEE

En EXCLUSIVITE, à deux pas de la MER, en ETAGE ELEVE' et au CALME absolu sur un JARDIN, beau studio ENSOLLEILLE' avec une belle TERRASSE PROFONDE exposée OUEST.

L'appartement est CLIMATISE', très bien agencé et VENDU MEUBLE', avec CUISINE EQUIPEE ouverte sur le séjour, deux canapé-lit avec 3 COUCHAGES confortables, une table en cristal avec ses chaises, mobilier d'extérieur, une salle de bains avec meuble vasque et WC, et un GRAND PLACARD dans l'entrée.

Idéalement situé à 1 minute à pieds de la renommée PROMENADE DES ANGLAIS, ainsi que de la zone PIETONNE avec ses commerces et restaurants, ce bien est RARE et à visiter sans tarder !!

Diagnostic énergétique



177 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an