

Appartement - villa Collines de Magnan

650 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR581172
Type : Appartement
Surface : 116 m²
Pièces : 5
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Taxe foncière : 1 746 €

Magnifique Appartement / Villa californienne

Superbe appartement - villa de 116 m² et 160 m² de terrasse, exposé sud-ouest.
Vue imprenable sur les collines et sans vis-à-vis.

Le bien se compose de 4 pièces, dont: un double séjour, une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée, 3 chambres qui donnent toutes sur la terrasse, 2 salles d'eau avec WC, une buanderie, et un grand dressing.

Climatisation réversible, double vitrage, piscine, arrosage automatique.

Une place de parking incluse dans le prix.

Diagnostic énergétique



187 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an