

Appartement à Nice (06200)

250 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1690676
Type : Appartement
Surface : 27 m²
Surface Carrez : 27.71 m²
Pièce : 1
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 308 €

Nous vous proposons à la vente ce grand studio de 27.71 m² situé dans une résidence sécurisée au calme avec piscine dans le quartier de Fabron. Proche des commodités (supérette, épicerie, tabac) et des transports.

Ce bien en rez-de-chaussée et climatisé, se compose d'un espace de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une salle de bain fonctionnelle, et d'une grande terrasse de 19.53m² idéale pour profiter des journées ensoleillées. Une place de parking en sous-sol complète le bien.

Cet appartement est parfait pour une personne seule ou un couple à la recherche de tranquillité.

Diagnostic énergétique



236 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an