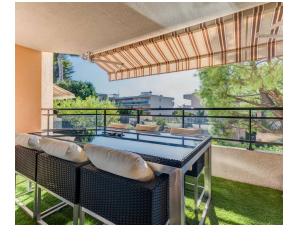


Cimiez, Somptueux 3 pièces, grandes terrasses, parking et cave

758 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1481312
Type : Appartement
Surface : 83 m²
Surface Carrez : 83 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 900 €

Cimiez, Somptueux 3 pièces, grandes terrasses, parking et cave NICE - CIMIEZ : En retrait de toute nuisance sonore, à 10 minutes du centre, proche commerces de 1ère nécessité et bus, dans résidence recherchée de standing avec piscine, cet élégant appartement climatisé de style contemporain épuré de 83m² a été tout récemment revisité par un architecte d'intérieur. Traversant, au calme, extrême clarté et beaux volumes, la partie jour offre une belle entrée avec placards, des toilettes invités et une cuisine équipée haut de gamme ouverte sur un séjour convivial se prolongeant sur une profonde terrasse ensoleillée avec une vue sans vis à vis, verdoyante, dégagée sur les jardins. La partie nuit au calme également, vous propose 2 grandes chambres avec dressing sur mesure et une salle de bains avec toilettes. Délicieusement réussi avec un subtil mélange high tech et élégant, cet appartement offre des aménagements et des prestations de hautes qualités hors du commun. Un parking fermé et une cave complètent ce bien d'exception en parfait état. « les informations sur les risques

Diagnostic énergétique



91 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an