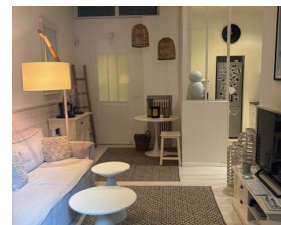


Appartement à Nice (06000)

350 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1750948
Type : Appartement
Surface : 40 m²
Surface Carrez : 40.53 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Gaz
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 1
Taxe foncière : 935 €

Situé dans le prestigieux Quartier des Musiciens, cet appartement est un véritable havre de paix à seulement 5 minutes à pied du centre-ville, du tramway, et de la plage. Profitez d'un cadre de vie unique où tout est à portée de main !

L'atout majeur de cet appartement est sa terrasse privée de 60m². Idéale pour des soirées entre amis ou des repas en famille, elle vous séduira également par son jacuzzi, un luxe rare en plein centre-ville.

Une cave spacieuse vient compléter ce petit bijou, offrant un espace de rangement pratique et sécurisé.

Que vous soyez à la recherche d'un premier achat, d'un pied-à-terre, ou d'un investissement locatif, cet appartement est une opportunité rare dans un quartier très prisé.

Diagnostic énergétique